



**Carpe
Diem**

RESIDENCE



Meia Praia Perso

Rua 294 e 296 Frente com a 3ª Avenida

Localização estratégica em uma das áreas em pleno desenvolvimento da cidade, o empreendimento encontra-se a poucos minutos do mar, e se destaca pela versatilidade de estar em frente a 3ª Avenida o que prioriza a praticidade de mobilidade de seus moradores.

4 apartamentos por andar

3 elevadores

Hall de entrada decorado

Box para artigo de praia

Medidores de água, luz e

gás individualizados

Living com lavabo

Sacada com churrasqueira





*Aproveite o melhor da vida,
viva hoje.*

Em um piscar de olhos, este dia pode mudar o seu jeito de viver.

Inspirado no conceito de que a vida acontece no presente, o Carpe Diem Residence foi projetado para oferecer todo o conforto sem abrir mão da praticidade.

No coração de Itapema, o empreendimento oferece muitas possibilidades para você viver bem cada momento.



Área de Piscinas 265m²





Área de Piscinas 265m²





Terraço Descoberto 203m²









Sala de Jogos 46m²





Academia 62m²





Design arrojado

emoldurado pela natureza.

Carpe Diem Residence transmite uma sensação de amplitude e originalidade, prezando pela arquitetura e natureza em conjunto.

Além de todo espaço e elegância do empreendimento, os apartamentos são cuidadosamente projetados, com fino acabamento e minuciosamente executados.





Hall de Entrada 85m²





Living do apartamento 20m²





Suíte do Apartamento 12m²



Plantas

- Pavimento Térreo
- Área de Lazer
- Apartamentos



- 3 Elevadores de alta performance
- Guarita 24 h
- Entrada de banhistas
- Lava-pés
- Sala de funcionários
- Embasamento pastilhado



Planta térreo



12,16 m

5,30 m

5,30 m



- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscina adulto com espelho d'água
- Piscina infantil
- Playground
- Bistrô
- 2 Salões de festas
- Bar Molhado
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Academia
- Lavabos sociais e PNE
- Quadra poliesportiva

1.400 m²

Área Total Aproximada de Lazer

16,79 m



Área de Lazer





Tipo
78 m²

Área Privativa Aproximada
2 Suítes



Apartamentos com **02**
suítes e lavabo

Living

Cozinha

Sala de jantar

Área de Serviço



RUA 294 e 296

Frente com a 3ª Avenida
Meia Praia | Itapema - SC

- A 19 Km de Balneário Camboriú - aprox. 15min.
- A 2 Km da BR 101 - aprox. 10min.
- A 74 Km do Aeroporto de Florianópolis - aprox. 1h.
- A 50 Km do Aeroporto de Navegantes - aprox. 55min.
- A 25 Km da Praia Brava - aprox. 30min.
- A 242 Km de Curitiba - aprox. 3h.
- A 500 Km de Porto Alegre - aprox. 5h30min.




**Carpe
Diem**
RESIDENCE