

LUMIÈRE
RESIDENCE



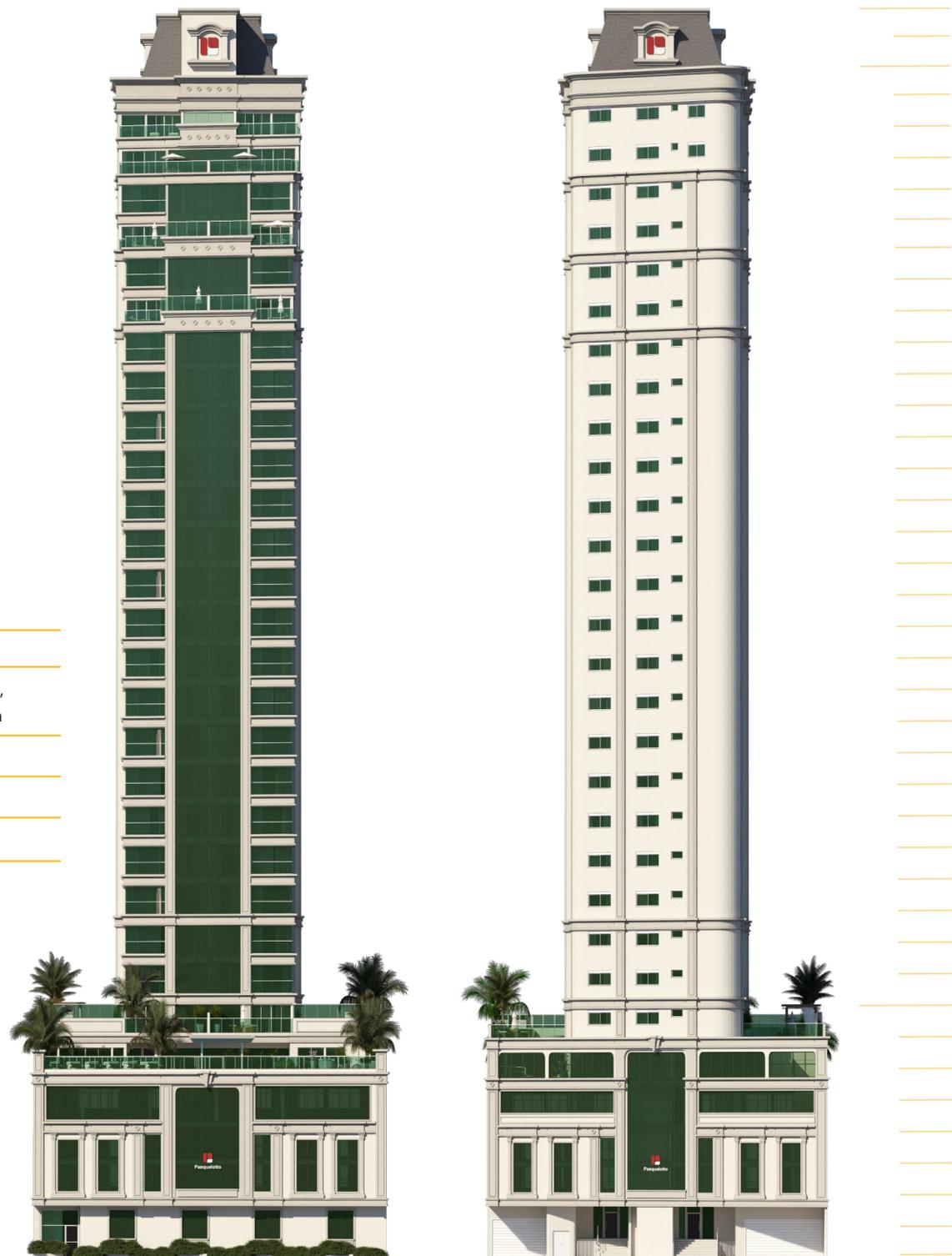


Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações. Inclusão na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a Lei nº 4591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.



O Empreendimento

- 1 Torre de apartamentos
- 3 Elevadores de alta performance, sendo 2 sociais e 1 de emergência
- Guarita 24h
- 2 Apartamentos por andar
- Entrada para banhistas



Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a Lei nº 4591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.



Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a Lei nº 4.591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.

LUMIÈRE
RESIDENCE

Deck das Piscina 412,97m²





Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a lei nº 4.591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.

LUMIÈRE
RESIDENCE

Piscinas Aquecidas 140,35m²





Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a Lei nº 4.591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.





Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a Lei nº 4.591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.



Pavimentos de Lazer

Área **1.537,15m²**
Aproximada



- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscinas adulto com espelho d'água e spa
- Piscina infantil
- Bar molhado
- Piscina adulto aquecida com spa
- Piscina infantil aquecida
- Área de descanso
- Salão de festas
- Gourmet da piscina
- Playground
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Fraldário
- Academia
- Sala de massagem
- Estúdio pilates
- Sauna úmida
- Banheiros masculino e feminino
- Lavabos sociais e PNE

Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a lei nº 4591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.



Apartamento Tipo

AVENIDA NEREU RAMOS



Tipo 01
 189,83m²
 Área Privativa Aproximada



Tipo 02
 184,07m²
 Área Privativa Aproximada

Divulgação com caráter de pré-lançamento, onde as vendas iniciam após registro de incorporação, Projeto arquitetônico sujeito a alterações, inclusive na planta e na quantidade de apartamentos. De acordo com a lei nº 4591/64, as imagens neste material são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.



LUMIÈRE

RESIDENCE

Frete para o Mar.



Av. Nereu Ramos
Nº 2569, Itapema - SC

- A 14 Km de Balneário Camboriú - aprox. 15min.
- A 1 Km da BR 101 - aprox. 5min.
- A 74 Km do Aeroporto de Florianópolis - aprox. 1h.
- A 50 Km do Aeroporto de Navegantes - aprox. 55min.
- A 65 Km de Florianópolis - aprox. 1h10min.
- A 25 Km da Praia Brava - aprox. 30min.
- A 242 Km de Curitiba - aprox. 3h.
- A 500 Km de Porto Alegre - aprox. 5h30min.



LUMIÈRE

RESIDENCE





LUMIÈRE
RESIDENCE

Divulgação com caráter de planejamento, sendo as vendas iniciadas após registro de incorporação. Projeto arquitetônico sujeito a alterações. Não se implanta e na quantidade de apartamentos. De acordo com o art. 4º, § 1º, da Lei nº 4.591/64 as ilustrações, plantas e maquetes são apenas ilustrativas. Empreendimento entregue conforme Memorial Descritivo.

