



ALGARVE

R E S I D E N C E





PASQUALOTTO CONSTRUTORA

A Pasqualotto Construtora é sinônimo de sucesso e excelência. Atuando desde 1993 no litoral catarinense, é reconhecida pelo alto padrão de qualidade nos acabamentos e pela visão de transformar terrenos em empreendimentos únicos, que inspiram a evolução de cada novo projeto, trazendo conforto, segurança e a certeza do melhor negócio para clientes e parceiros.

Somos movidos pelo desejo de construir tendência, o melhor investimento para o seu futuro e a conquista de um sonho.





ITAPEMA – SANTA CATARINA

More em uma bela praia e aprecie todos os dias o intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se tornou referência para viver. Uma cidade para aqueles que buscam aproveitar a vida na praia com conforto e bem-estar!





ALGARVE

R E S I D E N C E

O Algarve Residence lhe permite envolver-se pelo primor de detalhes que apenas uma obra assinada pela Pasqualotto pode lhe oferecer.

O conforto e a elegância da esbelta torre, que sobe majestosa pelo céu, compõe a bela paisagem da cidade de Itapema. Oferece apartamentos de 03 e 04 suítes, além de uma ampla e completa área de lazer, com aproximadamente 2.895m².





Sobre o EMPREENHIMENTO

- Excelente localização, entre as Ruas 306 e 308, no bairro Meia Praia
- Apartamentos com três suítes – sendo duas demi-suítes
- Apartamentos com quatro suítes – sendo duas demi-suítes
- Área de lazer com aproximadamente **2.895m²**
- Áreas comuns equipadas e decoradas
- Quatro elevadores de alta performance


ALGARVE
RESIDENCE





EMBASAMENTO

Area de Lazer



ALGARVE



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/164 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.





Área de PISCINAS – 774m²





Área de PISCINAS



Área de PISCINAS AQUECIDAS – 115m²





SALA DE MASSAGEM – 11m²



Área de DESCANSO – 12m²



SALA DE JOGOS – 75m²



SALÃO DE FESTAS - 130m²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



BISTRÔ - 109m²



ACADEMIA – 100m²



ESTÚDIO DE PILATES – 44 m²





QUADRA POLIESPORTIVA – 177m²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº459/2015, os dados apresentados podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as informações contidas neste material são aproximadas.



QUADRA DE PÁDEL – 276m²





ESPAÇO PET – 54 m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 13.123/2016 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



PLAYGROUND – 86m²





BRINQUEDOTECA - 45m²

Apartamentos



ALGARVE





Apartamento tipo 01 - LIVING - 24m²





Apartamento tipo 02 - SUÍTE - 15m²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 501/14 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.



Cobertura tipo 01 - LIVING





Cobertura tipo 01 – SUÍTE MÁSTER



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas e metragens colhidas neste material são aproximadas.



Cobertura tipo 02 – DECK COM PISCINA



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.

Caderno de Plantas

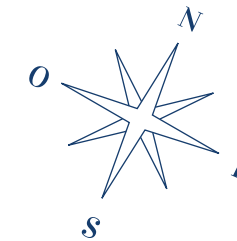


ALGARVE



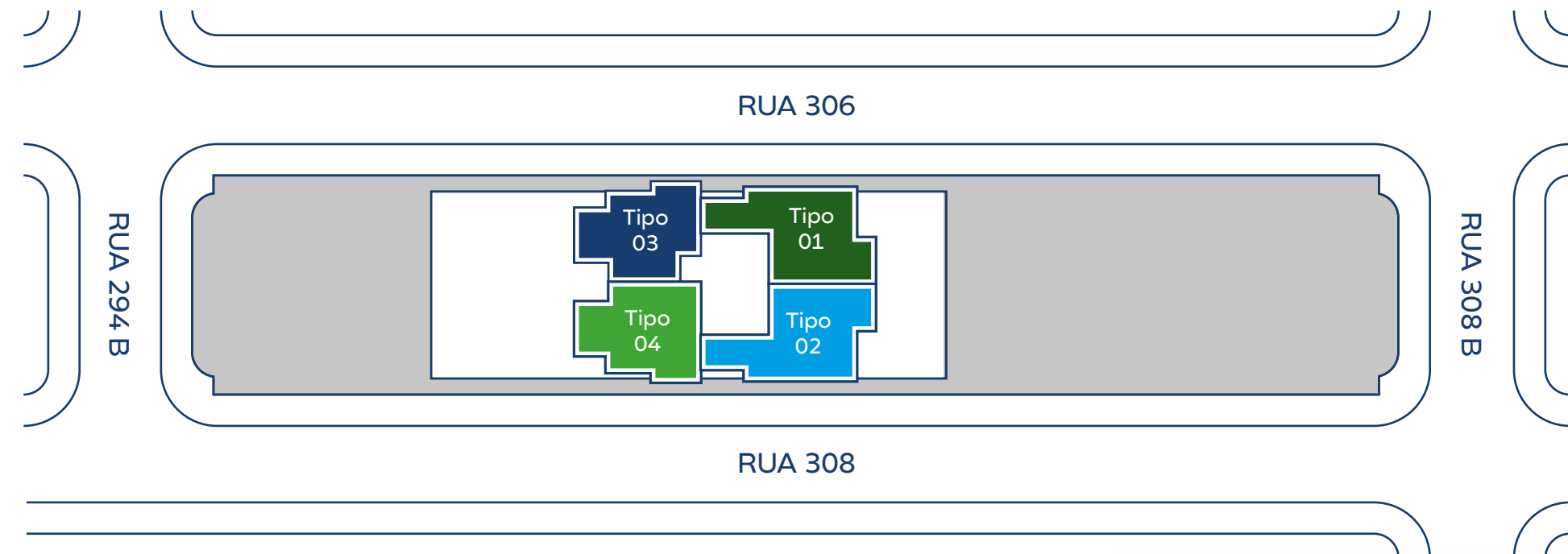


ALGARVE

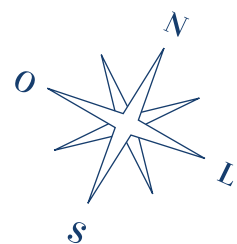


ELEVAÇÕES

- Localizado entre a Rua 306 e 308, no bairro Meia Praia.
- 04 apartamentos por andar.
- 04 elevadores de alta performance.



ELEVAÇÕES



PAVIMENTO TÉRREO

- 04 elevadores de alta performance
- Hall de entrada
- Guarita de segurança

- Entrada de banhistas e serviço com lavabo e duchas
- Salas comerciais

- Bicicletário
- Box de praia
- Sala de funcionários
- Depósito



ALGARVE

PAVIMENTO TÉRREO



ÁREAS SOCIAIS MOBILIADAS E DECORADAS

2.895m²

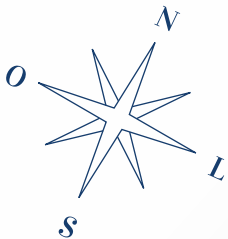
Área Total Aproximada de Lazer



- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscinas adulto, infantil e espelho d'água
- Bar molhado
- Spa
- Quadra poliesportiva

- Área de descanso
- Salão de festas
- Espaço gourmet
- Sala de jogos
- Brinquedoteca

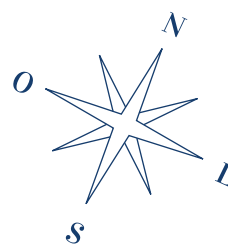
- Fraldário
- Quadra de pádel
- Sala de massagem
- Academia
- Playground



ALGARVE

ÁREA DE LAZER

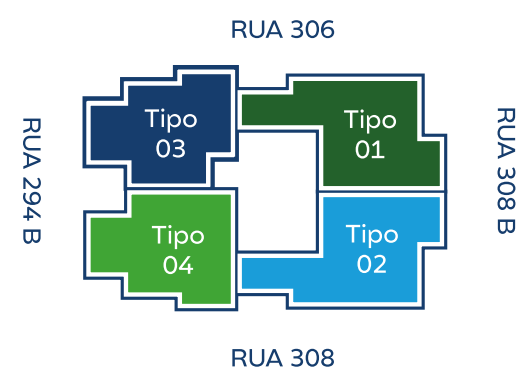
Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



Tipo 03

104,60m²
Área Privativa
Aproximada

3 Suítes,
sendo 2 Demi



Tipo 04

108,33m²
Área Privativa
Aproximada

3 Suítes,
sendo 2 Demi



Tipo 01

127,92m²
Área Privativa
Aproximada

4 Suítes,
sendo 2 Demi



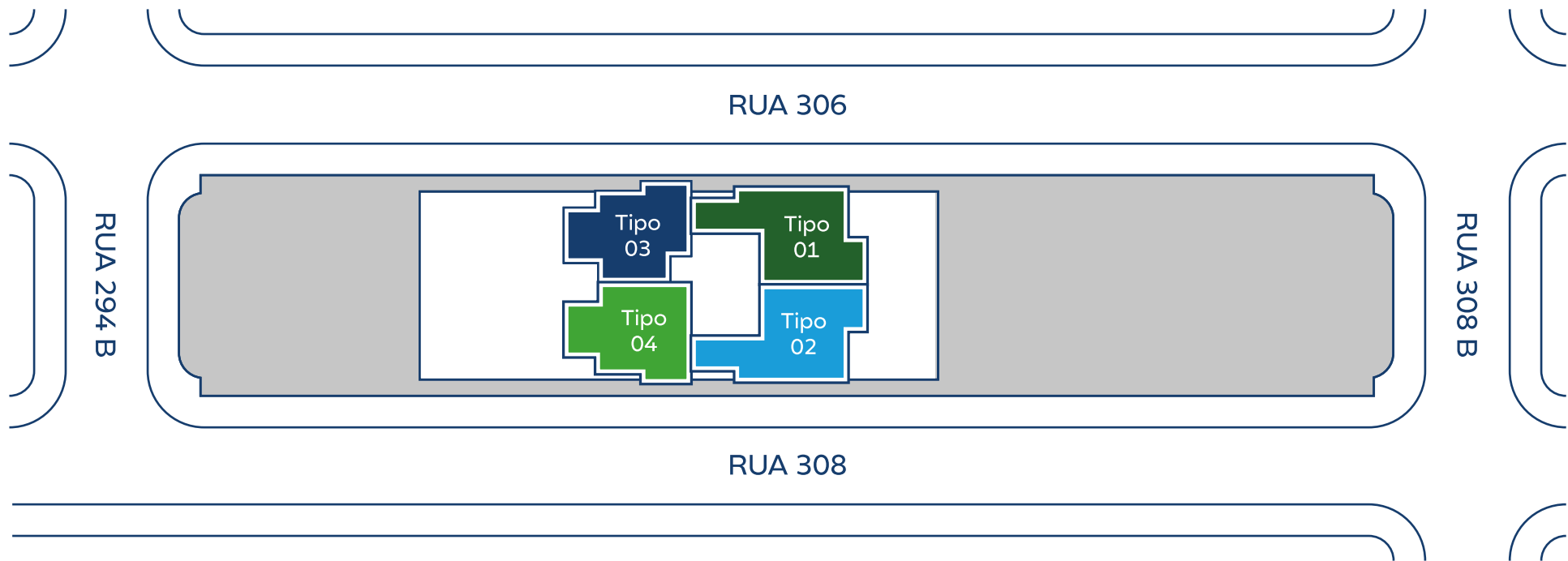
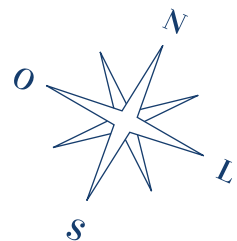
Tipo 02

127,88m²
Área Privativa
Aproximada

4 Suítes,
sendo 2 Demi

ALGARVE

APARTAMENTOS TIPO



DISTÂNCIAS

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| . Balneário Camboriú.....16,6 km | . Beto Carreiro World.....51 km |
| . Bombinhas23,3 km | . Florianópolis.....65,6 km |
| . Itajaí.....31,4 km | . Curitiba.....241 km |
| . Aeroporto (Navegantes).....48 km | . Porto Alegre.....503km |

ENTRE AS RUAS 306 E 308
MEIA PRAIA - ITAPEMA - SC







Pasqualotto
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.