



AL MARE

RESIDENCE





Na quadra do mar





Com vista privilegiada





AL MARE

RESIDENCE



Sofisticação e estilo.

Grandioso e imponente, em uma arquitetura única.

O Al Mare Residence é um projeto ousado que vem a ser o pioneiro em uma das cidades que mais cresce no litoral do sul do país - Itapema, Santa Catarina.

Com a assinatura da Pasqualotto Construtora, se torna um empreendimento memoroso em sua estrutura com mais de 132m de altura e a poucos passos da praia, com vista permanente de toda a orla da cidade.



Pasqualotto
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

132,37 m



Empreendimento com mais de 132m de altura

- 1 Torre de apartamentos
- 3 Elevadores de alta performance, sendo 2 sociais e 1 de emergência
- Guarita 24h
- 3 Apartamentos por andar
- Entrada para banhistas





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Piscina Adulto com Borda Infinita • 121,06m²





Imagem de Ilustração



Área das Piscinas • 453,59m²





imagens contidas neste material são meramente ilustrativas



Playground • 85,49m²





Imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Quadra Poliesportiva • 242,82m²





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Salão de Festas 01 • 134,78m²





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Brinquedoteca • 66,00m²





www.paginegialle.com/da5/risorse/multimedia/immagini/illustrazioni



Academia • 167,72m²





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Sala de Jogos • 82,76m²





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Área das Piscinas Aquecidas • 217,80m²







As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Vista da Sacada • Tipo 01





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Living do Apartamento • Tipo 01





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Sacada do Apartamento • Tipo 03





As imagens apresentadas são meramente ilustrativas.



Suíte do Apartamento • Tipo 02





As imagens são meramente ilustrativas.





As imagens com os neste material são meramente ilustrativas.



Vista do Living • Duplex 01





As imagens e neste material são meramente ilustrativas.



Vista da Piscina • Duplex 01



As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Ousadia na altura certa.

Uma estrutura arrojada com destaque em sua infraestrutura completa.

Para os apaixonados pelo requinte de um empreendimento que atenda as suas exigências, o Al Mare é o lugar ideal. Possui amplas salas comerciais e uma área de lazer completa, com todos os espaços adequados de um home club. Os apartamentos são minuciosamente arquitetados entre área social e área íntima, locados para proporcionar uma qualidade de vida e segurança no padrão e estilo de sua família.



MAR

SERVIDÃO RAVACHE

SERVIDÃO PARTICULAR



- 3 Elevadores de alta performance
- Hall de entrada de frente para a avenida
- Guarita 24h
- Entrada de banhistas
- Bicicletário
- Box de praia
- Sala de funcionários
- Vestiário
- Gerador



- Planta Pavimento Térreo
- Planta Pavimentos de Lazer
- Planta Apartamento Tipo

Pavimento Térreo

Av. NEREU RAMOS





MAR ↑

SERVIDÃO RAVACHE



ÁREA DE LAZER 01 (6º PAVIMENTO)

Av. NEREU RAMOS



2.640 m²

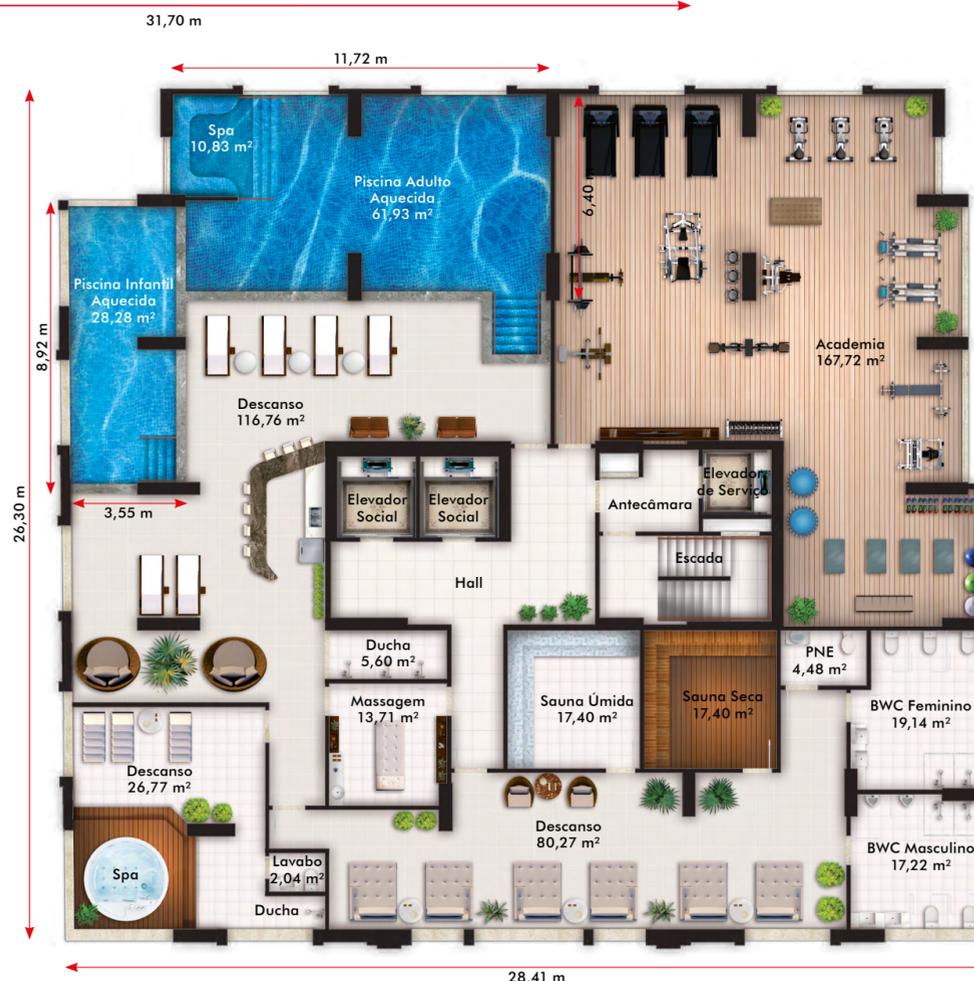
Área Total Aproximada de Lazer

1.240 m²

Área Descoberta Aproximada

1.400 m²

Área Coberta Aproximada



ÁREA DE LAZER 02 (7º PAVIMENTO)

RUA 149

- Áreas sociais mobiliadas e decoradas
- Terraço descoberto
- Piscinas adulto com espelho d'água, borda infinita e spa
- Piscina infantil com borda infinita
- Spa externo
- Piscina adulto aquecida com spa
- Piscina infantil aquecida
- Área de descanso
- Playground
- Quadra poliesportiva
- 02 Salões de festas com cozinha
- Bistrô
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Fraldário
- Academia
- Sala de massagem
- Ambientes de descanso
- Sauna seca
- Sauna úmida
- Banheiros masculino e feminino
- Lavabos sociais e PNE

As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



Pavimento Tipo



TIPO 01 • 170,74m²
Área Privativa Aproximada
4 Suítes, sendo 1 master

TIPO 02 • 170,27m²
Área Privativa Aproximada
4 Suítes, sendo 1 master

TIPO 03 • 163,56m²
Área Privativa Aproximada
4 Suítes, sendo 2 demi-suítes

TIPO 01

MAR

TIPO 02



As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.





As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas.



AL MARE
RESIDENCE

A 75m da Praia

Av. Nereu Ramos Centro, Itapema - SC

- A 14 Km de Balneário Camboriú - aprox. 15min.
- A 1 Km da BR 101 - aprox. 5min.
- A 74 Km do Aeroporto de Florianópolis - aprox. 1h.
- A 50 Km do Aeroporto de Navegantes - aprox. 55min.
- A 65 Km de Florianópolis - aprox. 1h10min.
- A 25 Km da Praia Brava - aprox. 30min.
- A 242 Km de Curitiba - aprox. 3h.
- A 500 Km de Porto Alegre - aprox. 5h30min.

Florianópolis





Requinte em uma área privilegiada







Pasqualotto

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de defesa do Consumidor.